

การให้บริการด้านภาษี

“พร้อมใจเสียภาษี เพื่อท้องที่พัฒนา
เริ่มแต่เมกรา พันเมษาค่าปรับแพง”



หมายเหตุ เจ้าหน้าที่จาก เทศบาลตำบลโคกม่วง จะออกพื้นที่
ให้บริการจัดเก็บภาษีทุกประเภท ภายในเดือน ก.พ.- เม.ย. ของทุกปี
รายละเอียดจะแจ้งผ่านกำนัน / ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้าน ให้ทราบภายหลัง



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่
กองคลัง โทร.0-7467-5146 ต่อ 13

ภาษีบำรุงท้องที่

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน

อัตราภาษี

- เสียตามราคาปานกลางของที่ดิน มีหลายอัตราขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้จากเจ้าหน้าที่
- ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จะต้องเสียภาษีเป็น 2 เท่าของอัตราภาษีปกติ

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษี

1. ให้เจ้าของที่ดิน หรือ ผู้ครอบครองที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) และชำระภาษีปีละ ครั้ง ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม – วันที่ 30 เมษายน ของทุกปี
2. ผู้ที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลงให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์

2. กิจการเกี่ยวกับการใช้สถานที่แต่งผม (ร้านเสริมสวย)

- สถานที่รับจ้างแต่งผมปรับอากาศ
 - (1) เก้าอี้ไม่เกิน 2 ตัว ค่าธรรมเนียม 200 บาท
 - (2) เก้าอี้ตัวต่อไปตัวละ 100 บาท
- สถานที่รับจ้างแต่งผมไม่ปรับอากาศ
 - (1) เก้าอี้ไม่เกิน 2 ตัว ค่าธรรมเนียม 100 บาท
 - (2) เก้าอี้ตัวต่อไปตัวละ 50 บาท

3. กิจการเกี่ยวกับการเกษตร

- การล้าง การอบ การรม และสะสมยางดิบ
 - (1) การล้าง การรมยางดิบ ค่าธรรมเนียม 1,000 บาท
 - (2) การสะสมยางดิบ ค่าธรรมเนียม 300 บาท
- การสีข้าวด้วยเครื่องจักร
 - (1) เครื่องสีข้าวขนาดต่ำกว่า 10 แรงม้า ค่าธรรมเนียม 200 บาท
 - (2) เครื่องสีข้าวขนาดตั้งแต่ 10 – 20 แรงม้า
ค่าธรรมเนียม 500 บาท
 - (3) เครื่องสีข้าวขนาดตั้งแต่ 20 แรงม้าขึ้นไป
ค่าธรรมเนียม 1,300 บาท

4. กิจการเกี่ยวกับยานยนต์, เครื่องจักรหรือเครื่องกล

- การตั้งศูนย์ถ่วงล้อ การซ่อม การปรับแต่งระบบปรับอากาศหรืออุปกรณ์ที่เป็นส่วนประกอบของยานยนต์ เครื่องจักรหรือเครื่องกล
 - (1) การซ่อมเครื่องจักร เครื่องยนต์
ค่าธรรมเนียม 300 บาท
 - (2) การซ่อมรถจักรยานยนต์ ค่าธรรมเนียม 200 บาท

การลดหย่อน และการยกเว้น ภาษีบำรุงท้องที่

- ✓ สำหรับผู้ประกอบการรายเก่า รับแบบขอต่ออายุ ใบอนุญาตประกอบกิจการ ภายใน 30 วัน นับแต่วันหมดอายุ หรือภายใน วันที่ 31 มกราคม ของทุกปี
- 2. เจ้าพนักงานสาธารณสุข ดำเนินการตรวจสอบสถานประกอบการที่ขอรับใบอนุญาตฯ หรือ ขอต่ออายุใบอนุญาตฯ
- 3. เจ้าพนักงานท้องถิ่น
 - ✓ ออกใบอนุญาตให้ประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ หรือ
 - ✓ ไม่อนุญาต ผู้ประกอบการดำเนินการแก้ไข ปรับปรุง ให้ถูกต้องตามหลักสาธารณสุข

อัตราค่าธรรมเนียม

1. กิจการที่เกี่ยวกับการเลี้ยงสัตว์

1.1 การเลี้ยงสุกร

- ตั้งแต่ 11 - 20 ตัว ค่าธรรมเนียม 100 บาท
- ตั้งแต่ 21 - 100 ตัว ค่าธรรมเนียม 300 บาท
- ตั้งแต่ 101 - 500 ตัว ค่าธรรมเนียม 500 บาท
- ตั้งแต่ 501 ตัวขึ้นไป ค่าธรรมเนียม 1,000 บาท

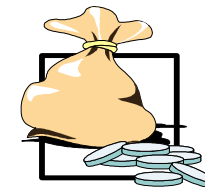
1.2 การเลี้ยงไก่, เป็ด, ห่าน และนก

- ตั้งแต่ 50 - 200 ตัว ค่าธรรมเนียม 50 บาท
- ตั้งแต่ 201 - 1,000 ตัว ค่าธรรมเนียม 300 บาท
- ตั้งแต่ 1,001 ตัวขึ้นไป ค่าธรรมเนียม 500 บาท

1. ที่ดินแปลงที่เจ้าของปลูกบ้านอยู่อาศัยโดยไม่ทำการค้าหรือให้เช่าแต่อย่างใดทั้งสิ้น ลดหย่อนได้ไม่เกิน 1 ไร่ ส่วนที่เกินต้องเสียภาษีตามอัตราที่กำหนด
2. ที่ดินที่เจ้าของปลูกให้เช่าหรือปลูกบ้านทำการค้า และได้เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินแล้ว จะได้รับการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่ในส่วนที่อาคารนั้นตั้งอยู่

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดเสียเงินเพิ่ม 10 % ของค่าภาษี
2. ยื่นรายการไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่ม 10 % ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
3. ชี้เขตจำนวน หรือแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่มอีก 1 เท่า ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
4. ชำระภาษีเกินกำหนด วันที่ 30 เมษายน ต้องเสียเงินเพิ่ม 24% ต่อปี ของค่าภาษี เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน



ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง และที่ดินซึ่งใช้
ต่อเนื่องกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างนั้น ได้แก่ อาคารร้านค้า บ้าน
เช่า ดิถีดาว ฯลฯ

อัตราภาษี

อัตราร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการ
ทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่
ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม – สิ้นเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี
2. พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)
3. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับแต่วันได้รับแบบ
แจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

การอุทธรณ์

หากผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมิน ให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์
ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

การขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการ และการต่ออายุใบอนุญาตประกอบกิจการ

ตามข้อบังคับตำบลโคกม่วง เรื่อง การควบคุมกิจการ ที่เป็น
อันตรายต่อสุขภาพ กำหนดให้ ผู้ประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ
อาทิ กิจการที่เกี่ยวกับการเลี้ยงสัตว์ กิจการเกี่ยวกับอาหาร, เครื่องดื่ม,
น้ำดื่ม กิจการเกี่ยวกับรับจ้างแต่งผม กิจการเกี่ยวกับเวชภัณฑ์, อุปกรณ์
การแพทย์เครื่องสำอาง,ผลิตภัณฑ์ชำระล้าง กิจการเกี่ยวกับการเกษตร
กิจการเกี่ยวกับโลหะหรือแร่ กิจการเกี่ยวกับยานยนต์เครื่องจักร หรือ
เครื่องกล กิจการเกี่ยวกับไม้ กิจการเกี่ยวกับ หิน ดิน ทราชซีเมนต์ หรือ
วัตถุที่คล้ายคลึง กิจการเกี่ยวกับปิโตรเลียม ,ถ่านหิน ,สารเคมี และกิจการอื่นๆ
ผู้ประกอบกิจการต้องยื่นแบบคำขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็น
อันตรายต่อสุขภาพ ต่อ เทศบาลตำบลโคกม่วง

ขั้นตอนดำเนินการ

1. ผู้ประกอบการรับแบบคำขอรับใบอนุญาต หรือแบบคำ ขอต้ออายุ
ใบอนุญาต ได้ ณ.สำนักงานเทศบาลตำบลโคกม่วง
✓ สำหรับผู้ประกอบการรายใหม่ รับแบบคำขอรับ ใบอนุญาต
ประกอบกิจการฯ ก่อน หรือ ขณะดำเนินการก่อสร้างอาคาร
โรงเรือน หรือก่อนประกอบกิจการงวดแรก

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในเดือนมีนาคม หรือหลังติดตั้งป้าย 15 วัน เสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษี
2. ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายโดยไม่ถูกต้อง ทำให้ค่าภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
3. ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินเสียเงินเพิ่ม 2% ต่อเดือนของค่าภาษี เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน
4. ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ต้องระวางโทษปรับ ตั้งแต่ 5,000 – 50,000 บาท
5. ผู้ใดไม่แจ้งการรับโอนป้าย ภายใน 30 วัน ตั้งแต่วันรับโอนต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 1,000 – 10,000 บาท
6. ผู้ใดไม่แสดงชื่อ – ที่อยู่ เจ้าของป้ายเป็นอักษรไทยให้ชัดเจนที่มุมขวาด้านล่างของป้าย ซึ่งติดตั้งบนอสังหาริมทรัพย์ของผู้อื่น และมีพื้นที่เกิน 2 ตารางเมตร ต้องระวางโทษปรับวันละ 100 บาท เรียงรายวันตลอดระยะเวลาที่กระทำผิด
7. ผู้ใดโดยรู้อยู่แล้วหรือโดยจงใจแจ้งข้อความอันเป็นเท็จ ให้ถ้อยคำเท็จ ตอบคำถามด้วยถ้อยคำอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงหรือพยายามหลีกเลี่ยงการเสียภาษีป้ายต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับตั้งแต่ 5,000 – 50,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการ มีความผิด โทษปรับไม่เกิน 200 บาท และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี
2. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความจริงต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน ปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี
3. ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน ให้เสียเงินเพิ่ม ดังนี้
 - 3.1 ไม่เกิน 1 เดือน เสียเพิ่ม 2.5 %
 - 3.2 เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเพิ่ม 5 %
 - 3.3 เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเพิ่ม 7.5 %
 - 3.4 เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเพิ่ม 10 %
 - 3.5 เกิน 4 เดือนขึ้นไป ให้ยึดอาัยด์ หรือขายทอดตลาดทรัพย์สิน โดยมีต้องขอให้ศาลสั่ง หรือออกหมายยึด



ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้าหรือโฆษณาหรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่นๆ

อัตราภาษี

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพและหรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
3. ป้ายดังต่อไปนี้ คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
 - ✓ ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ
 - ✓ ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ
4. ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้าย มีภาษีต่ำกว่า 200 บาท ให้เสียในอัตรา 200 บาท

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม - 31 มีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็นรายปี ยกเว้นภาษีป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วันและให้เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงสิ้นปี และเสียภาษีป้ายเป็นรายงวด ๆ ละ 3 เดือนของปี
2. ชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่
3. ถ้าภาษีป้ายเกิน 3,000.- บาท จะขอผ่อนชำระเป็นสามงวด เท่า ๆ กันก็ได้

การอุทธรณ์

ถ้าผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายได้รับแจ้งการประเมินแล้วเห็นว่าไม่ถูกต้องให้ยื่นคำร้องอุทธรณ์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตามแบบ ภ.ป. 4 ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

